

# Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des  
Ortsgemeinderats Steimel  
am 10. September 2019

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 22.15 Uhr

**Sitzungsort:** Haus des Gastes in Steimel

## Anwesend waren die Mitglieder:

- |    |                        |  |
|----|------------------------|--|
| 1  | Theis, Wolfgang        | (Vorsitzender)                                 |
| 2  | Lichtenthäler, Jens    | (1. Beigeordneter)                             |
| 3  | Hoffmann, Burkhard     | (2. Beigeordneter)                             |
| 4  | Neitzert, Martin       | (3. Beigeordneter)                             |
| 5  | Kunz, Jannek           | entschuldigt                                   |
| 6  | Nelles, Frank          | entschuldigt                                   |
| 7  | Zerres, Eckhard        |  |
| 8  | Kessler, Werner        | entschuldigt                                   |
| 9  | Schür, Sven            |  |
| 10 | Paitzies, Bernhard     | entschuldigt                                   |
| 11 | Dau, Siegfried         |  |
| 12 | Hoffmann, Gregor       |  |
| 13 | Dr. Knorr-Henn, Sabine | 20.15-20.20 Uhr wegen Telefonat Raum verlassen |
| 14 | Dernbach, Ulrich       |  |
| 15 | Neitzert, Natanja      |  |
| 16 | Woop, Cindy            |  |
| 17 | Seitz, Thomas          |  |
| 18 | Erdmann, Sven          |  |

## Anwesend waren die Nichtmitglieder:

Nathalie Gönner, VG Puderbach      Schriftführer

Stephan Hoffmann, VG Puderbach 20.00 Uhr bis 20.30 Uhr  
Volker Mendel, VG Puderbach ab 20.20 Uhr

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Steimel waren durch die Einladung vom 23.08.2019 auf Dienstag, dem 10.09.2019, 20:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben werden.

Der Ortsgemeinderat ist nach Anzahl der erscheinenden Mitglieder beschlussfähig.

Zur Sitzung war mit folgender Tagesordnung eingeladen worden:

## Tagesordnung

### A. Öffentlicher Teil:

1. Beratung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortsgemeinde Steimel
2. Bürgerfragestunde
3. Wahl der Rechnungsprüfer
4. Wahl der Bauausschusses
5. Vorbereitung der 700 Jahrfeier 2020
6. Gestaltung Bushäuschen am Marktplatz
7. Kartoffelmarkt 2019
8. Verschiedenes

### B. Nichtöffentlicher Teil:

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtrag zum Jagdpachtvertrag im Teiljagdrevier Steimel II
3. Verschiedenes

### C. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO

Nachträglich wurden auf Antrag des Vorsitzenden folgende Änderungen der Tagesordnung vorgenommen:

Angepasst wird unter

#### Öffentlicher Teil:

- |               |  |
|---------------|--|
| Neuer TOP 1:  | Verpflichtung eines Ratsmitgliedes                                       |
| Neuer TOP 2:  | Ehrungen   |
| Neuer TOP 3:  | Beratung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortsgemeinde Steimel |
| Neuer TOP 4:  | Vorbereitung der 700 Jahrfeier 2020                                      |
| Neuer TOP 5:  | Kartoffelmarkt 2019  |
| Neuer TOP 6:  | Bürgerfragestunde  |
| Neuer TOP 7:  | Wahl der Rechnungsprüfer   |
| Neuer TOP 8:  | Änderung der Hauptsatzung  |
| Neuer TOP 9:  | Gestaltung Bushäuschen am Marktplatz                                     |
| Neuer TOP 10: | Verschiedenes  |

#### Nichtöffentlicher Teil:

TOP 2 wird unbenannt in „Jagdangelegenheiten“ und neuer TOP 3 lautet „Personalangelegenheiten“.

Der alte TOP 3 „Verschiedenes“ verschiebt sich sinngemäß auf den neuen TOP 4.

Das Ratsmitglied Eckhard Zerres möchte einen weiteren Tagesordnungspunkt für die Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortsgemeinde Steimel aufnehmen. Der Vorsitzende unterbindet dies und schlägt vor, diese Angelegenheit unter TOP 3 „Beratung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortsgemeinde Steimel“ zu thematisieren.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

Es wurde folgendes beraten und beschlossen:

## **Beschlüsse:**

### **TOP 1: Verpflichtung eines Ratsmitglieder**

Gemäß § 30 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) verpflichtet der Bürgermeister die Ratsmitglieder vor ihrem Amtsantritt in öffentlicher Sitzung namens der Ortsgemeinde durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten. Die Ratsmitglieder üben ihr Amt unentgeltlich nach freier, nur durch die Rücksicht auf das Gemeindewohl bestimmter Gewissensüberzeugung aus; sie sind an Weisungen oder Aufträge ihrer Wähler nicht gebunden.

Soweit sie in einem Dienst- oder Arbeitsverhältnis stehen, unterliegen die Ratsmitglieder dem besonderen Kündigungsschutz des § 18 a Abs. 4 GemO; ihnen ist auf Antrag die zur Wahrnehmung ihres Mandats notwendige freie Zeit zu gewähren.

Die Ratsmitglieder sind Inhaber eines Ehrenamtes. Die Übernahme eines Ehrenamtes beinhaltet die Pflicht zur gewissenhaften Erfüllung der Amtspflichten. Die förmliche Verpflichtung durch den Bürgermeister durch Handschlag bedeutet eine formale Bekräftigung dieser Pflicht.

Die Pflichten der Ratsmitglieder ergeben sich insbesondere aus:

- § 20 GemO, Schweigepflicht
- § 21 GemO, Treuepflicht
- § 30 GemO, Rechte und Pflichten der Ratsmitglieder.

Verweigert ein Ratsmitglied den förmlichen Akt der Verpflichtung durch Handschlag, so gilt dies als Verzicht auf den Amtsantritt. Ist ein Ratsmitglied erneut gewählt worden, ist gleichwohl eine erneute Verpflichtung vorzunehmen.

### **Vollzug:**

Der Vorsitzende verpflichtete Frau Cindy Woop namens der Bürgerschaft durch Handschlag. Gleichzeitig weist er auf die Schweige- und Treuepflicht sowie die haftungs- und strafrechtlichen Aspekte der kommunalpolitischen Tätigkeit als Ratsmitglieder hin.

### **TOP 2: Ehrungen**

Herr Eckhard Zerres wird für 20 Jahre ehrenamtliches Engagement geehrt. Der Vorsitzende überreicht Herrn Zerres die Ehrenurkunde des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz.

### **TOP 3: Beratung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortsgemeinde Steimel**

Herr Hoffmann erläutert dem Rat den Sachverhalt für die Änderung des Flächennutzungsplans und beantwortet die dazugehörigen Fragen.

Der Rat berät, dass folgende Punkte zur Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ortsgemeinde Steimel aufgenommen werden:

Die nachfolgenden Flurstücke sollen aus bestehender landwirtschaftlicher Fläche in Wohngebietsfläche umgewandelt werden.

- Gemarkung Alberthofen, Flur 14, Flurstück 29, 32/1
- Gemarkung Alberthofen, Flur 15, Flurstück 13, 14, 16, 17, 19
- Gemarkung Alberthofen, Flur 16, Flurstück 65/1, 63

Das folgende Flurstück soll aus bestehendem Wohngebiet in Mischgebiet umgewandelt werden

- Gemarkung Alberthofen, Flur 16, Flurstück 2

Herr Zerres bittet den Vorsitzenden die Grünstreifenbepflanzung „Auf dem Bungert“, die 2011 im Flächennutzungsplan vereinbart worden ist, umzusetzen.  
(Gemarkung Weroth, Flur 14, Flurstück 23, 26, 31)

Im Weiteren weist Herr Zerres den Rat darauf hin, dass die Anwohner die Flächen privat in Anspruch genommen haben, zum Beispiel durch Holzlagerung.

#### **Beschluss:**

Der Rat beschließt die Änderungen im Flächennutzungsplan aufzunehmen sowie der Bitte von Herrn Zerres nachzukommen. Der Vorsitzende soll vor der Umsetzung der Grünstreifenbepflanzung die Eigentumsverhältnisse klären und die Anwohner darum bitten, die in Anspruch genommenen gemeindlichen Flächen zu räumen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig angenommen

### **TOP 4: Vorbereitung der 700 Jahrfeier 2020**

Der Vorsitzende schlägt dem Rat die Bildung eines Arbeitskreises oder Festausschusses für die 700-Jahrfeier 2020 vor.

Nach kurzer Beratung möchte der Rat einen Festausschuss aus folgenden Personen bilden:

Wolfgang Theis, Jens Lichtenthäler, Burkhard Hoffmann, Martin Neitzert Natanja Neitzert, Cindy Woop, Ulrich Dernbach, Dr. Sabine Knorr-Henn, Dieter Born, Volker Nelles, Sven Erdmann, Sven Schür, Thomas Seitz, Silke Baumecker

Der Festausschuss wird in einem gemeinsamen Termin die ersten wichtigen Aufgaben besprechen (angedacht 18.09.2019, 20.00 Uhr, Haus Neitzert). In einem

zweiten Termin sollen die Bürger/innen der Ortsgemeinde Steimel mit einbezogen werden.

Der Vorsitzende stellt die ersten angedachten Veranstaltungen dem Rat vor:

31.12.2019: Eröffnungsfeier mit Silvesterparty und Lasershow  
 09.02.2020: Ausstellung im Haus Neitzert mit Weinprobe + künstlerische Lesung  
 Mai 2020: Ausstellung Geschichte des Ortes Steimel  
 Juni/Juli 2020: Ausstellung Young- & Oldtimer ; Spießbratenfest am Haus Neitzert  
 18.09.-21.09.2020: Kartoffelmarkt 700 Jahre  
 (Festumzug am Sonntag, Zeltgottesdienst und Ehrungen)  
 Oktober 2020: Raiffeisen Veteranenfahrt MSC Altenkirchen, angedachtes Oktoberfest

### **Beschluss:**

Der Rat beschließt einen Festausschuss zu gründen und die ersten Vorbereitungen zu beginnen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig angenommen

### **TOP 5: Kartoffelmarkt 2019**

Der Vorsitzende berichtet den Anwesenden, dass die Bewohner der Niederwambacher Straße und Hubertusstraße bis Kreuzung Hahnstraße über Straßensperrung schriftlich informiert worden sind. Ebenfalls liegen die Genehmigungen für Festumzug Sperrgenehmigung und Tierschau der Ortsgemeinde und dem VVV vor.

### **TOP 6: Bürgerfragestunde**

Eine Bürgerin fragt den Vorsitzenden, wo Sie eine neue Braune Abfalltonne erhalten könnte, da diese beim Entleeren in den LKW der Müllabfuhr gefallen sei. Der Vorsitzende verweist auf die Abfallwirtschaft des Kreises Neuwieds.

### **TOP 7: Wahl der Rechnungsprüfer**

Folgende Mitglieder und Vertreter werden für den Rechnungsprüfungsausschuss der Ortsgemeinde Steimel vorgeschlagen und gewählt:

<b>Mitglied</b>	<b>Ersatzmitglied</b>
Cindy Woop	Ulrich Dernbach
Gregor Hoffmann	Eckhard Zerres

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### **TOP 8: Änderung der Hauptsatzung**

In der bisherigen Hauptsatzung vom der Ortsgemeinde Steimel muss § 2 „Ausschüsse des Ortsgemeinderates“ aufgrund des neu gewählten Ortsgemeinderats nach der Kommunalwahl 2019 neu angepasst werden.

Für die Bildung eines Bauausschusses sollen nur 4 Mitglieder anstatt 8 Mitglieder und für jedes Mitglied einen Stellvertreter erforderlich sein.

**Beschluss:**

Der Rat beschließt, die Anzahl der erforderlichen Mitglieder für die Bildung eines Bauausschusses von 8 Mitgliedern auf 4 Mitgliedern zu ändern und in der Hauptsatzung aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

**TOP9: Gestaltung Bushäuschen am Marktplatz**

Im der Gemeinderatssitzung vom 15.12.17 unter TOP 2 b hat die Ortsgemeinde Steimel dem Ing.-Büro Dittrich den Auftrag für die Auftragsplanung der Neugestaltung des Marktplatzes einstimmig erteilt.

Die Verbandsgemeinde Puderbach hat einen Abstimmungstermin mit dem Ing.-Büro Dittrich und den Vertretern der Ortsgemeinde Steimel vereinbart. An diesem Termin sollen die Gestaltungsvorschläge aus 2017 neu besprochen werden.

Der Vorsitzende wird den Rat in der nächsten Sitzung ausführlich Bericht erstatten.

Das Ratsmitglied Frau Dr. Knorr-Henn bittet bei den Gestaltungsvorschlägen auf die ökologische und nachhaltige Grünflächenbepflanzung (z.B. Blühstreifen) zu achten.

**TOP 10: Verschiedenes**

- Der VVV Steimel spendet an die Ortsgemeinde Steimel 500,00 € für die Grünflächenbepflanzung der Ortsmitte Steimel.
- Der Vorsitzende informiert die Anwesenden über den Landesfinanzausgleiches Rheinland-Pfalz. Die Ortsgemeinde Steimel liegt unter dem Durchschnitt des Lands Rheinland-Pfalz.
- Die Ortsgemeinde Steimel wurde vom Kampfmittelräumdienst angeschrieben und bittet um Auskunft für den Bereich L 265 zwischen Steimel und Oberdreis. Der Vorsitzende wird sich um diese Angelegenheit kümmern.

**Teil C Öffentlicher Teil**



**TOP 1: Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO**

Im Nichtöffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen zur Veräußerung von Baugrundstücken
- Der Gemeinderat hat die Aufnahme eines neuen Mitpächters im Jagdgebiet beschlossen.
- Der Vorsitzende hat über eine Möglichkeit einer weiteren Einstellung eines Gemeindearbeiters den Gemeinderat informiert

---

Wolfgang Theis,  
Ortsbürgermeister

---

Nathalie Gönner  
Schriftführerin