

# ÖFFENTLICHER TEIL DER NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderats  
Steimel  
am 19. März 2019**

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:50 Uhr

**Sitzungsort:** Haus des Gastes in Steimel

**Anwesend waren die Mitglieder:**

Wolfgang Theis	Vorsitzender
Burkhard Hoffmann	Beigeordneter (2)
Jannek Kunz	Ratsmitglied
Jens Lichtenthäler	1. Beigeordneter
Frank Nelles	Ratsmitglied
Inge Hänel	Ratsmitglied
Eckhard Zerres	Ratsmitglied
Werner Kessler	Ratsmitglied
Sven Schür	Ratsmitglied
Bernhard Paitzies	Ratsmitglied
Siegfried Dau	Ratsmitglied
Gregor Hoffmann	Ratsmitglied
Dr. Sabine Knorr-Henn	Ratsmitglied
Ulrich Dernbach	Ratsmitglied
Tobias Pack	Ratsmitglied
Thomas Seitz	Ratsmitglied

**Anwesend waren die Nichtmitglieder:**

AR Philipp Rasbach	Büroleiter
Andreas Feter	VG Puderbach
Corinna Kau	Schriftführerin

**Entschuldigt waren:**

Frauke Birk-Albrecht	Ratsmitglied
----------------------	--------------

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates waren durch Einladung vom 07.03.2019 auf Dienstag, den 19. März 2019 zu 20:00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ortsgemeinderat war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

# TAGESORDNUNG

## A. Öffentlicher Teil:

1. Bürgerfragestunde
2. Beratung des Haushaltsplanes und Beschlussfassung über die Festsetzung der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2019 und 2020  
Vorlagen-Nr. 2019/14/0006
3. Beratung über die Ergänzung des Baumkatasters der OG Steimel  
hier: Auftragsvergabe Neugestaltung Baumkataster
4. Neugestaltung Marktplatz Steimel;  
hier: Auftragsvergabe
5. Ersatzbeschaffung Dreiseitenkipper
6. Beratung und Beschlussfassung über Masttausch in der Lindenallee  
(Umgestürzter Baum)
7. Vorbereitung der Kommunal- und Europawahl am 26. Mai 2019
8. Verschiedenes

## B. Nichtöffentlicher Teil:

1. Bauangelegenheiten
2. Verschiedenes

## C. Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO

Es wurde folgendes beraten und beschlossen:

**A. Öffentlicher Teil:****TOP 1: Bürgerfragestunde**

Folgende Anliegen werden durch Bürger der Ortsgemeinde Steimel vorgetragen:

**Schild „PuderbacherRadweg“ im Kreuzungsbereich Alberthofen**

Der Ortsbürgermeister setzt sich mit dem Sachbearbeiter für Tourismus der Verbandsgemeindeverwaltung Puderbach sowie dem Gemeindearbeiter in Verbindung, um das Schild versetzen zu lassen.

**Problematik ÖPNV**

Verweis an die Kreisverwaltung Neuwied

**Wasserhochstand des Bachs durch starke Regeneinflüsse in Alberthofen**

Teilweise wurden bereits angrenzende Gebäude und Bäume unterspült. Da es sich hierbei um ein Gewässer III. Ordnung handelt, wird das Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung zu Rate gezogen.

**TOP 2: Beratung des Haushaltsplanes und Beschlussfassung über die Festsetzung der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2019 und 2020****Haushaltssatzung**

der Ortsgemeinde Steimel  
für die Haushaltsjahre 2019/2020  
vom

Der Ortsgemeinderat hat am \_\_\_\_\_ aufgrund der §§ 95 ff. der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) - in der z. Zt. geltenden Fassung - folgende Haushaltssatzung beschlossen:

**§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt**

Festgesetzt werden	Haushaltsjahr	
	2019	2020
<b>im Ergebnishaushalt</b>		
der Gesamtbetrag der Erträge auf	1.578.953 €	1.558.096 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1.610.084 €	1.585.904 €
der Jahresfehlbedarf auf	-31.131 €	-27.808 €
<b>im Finanzhaushalt</b>		
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	35.390 €	23.830 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	397.730 €	203.180 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	476.970 €	38.000 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-79.240 €	165.180 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	-43.850 €	189.010 €

## § 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

zinslose Kredite auf	0 €	0 €
verzinsten Kredite auf	0 €	0 €
zusammen auf	0 €	0 €

## § 3 Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf

0 €                      0 €

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf

0 €                      0 €

## § 4 Steuersätze

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

-	Grundsteuer A (land- u. forstwirtschaftliche Betriebe) auf	300 v.H.	300 v.H.
-	Grundsteuer B (Grundstücke) auf	365 v.H.	365 v.H.
-	Gewerbesteuer auf	365 v.H.	365 v.H.

Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden

für den ersten Hund	36,00 €	36,00 €
für den zweiten Hund	72,00 €	72,00 €
für jeden weiteren Hund	108,00 €	108,00 €

## § 5 Gebühren und Beiträge

Die Sätze der Gebühren und Beiträge für die ständigen Gemeindeeinrichtungen nach dem Kommunalabgabengesetz vom 20. Juni 1995 (GVBI S. 175), zuletzt geändert durch Gesetz vom 2. März 2006 (GVBI S. 57) werden festgesetzt:

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für Flächen liegend im Jagdbezirk Steimel	20,00 €/ha	20,00 €/ha
	ha/beitragspflichtiges Grundstück	

### § 6 Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2016 beträgt	2.947.227,94 €
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2017 beträgt	2.979.318,94 €
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2018 beträgt	2.894.085,94 €
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2019 beträgt	2.862.954,94 €
Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2020 beträgt	2.850.146,94 €

### § 7 Wertgrenzen

Gemäß § 4 Abs. 12 GemHVO sind Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen, die sich über mehrere Jahre erstrecken oder eine Wertgrenze von 1.000,00 EURO (netto) überschreiten, einzeln im Teilfinanzhaushalt darzustellen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

#### **TOP 3: Beratung über die Ergänzung des Baumkatasters der OG Steimel hier: Auftragsvergabe Neugestaltung Baumkataster**

Der Vorsitzende erläutert dem Rat die Notwendigkeit und Vorgehensweise eines Baumkatasters  
Zur Erstellung eines Baumkatasters in der Ortsgemeinde Steimel liegen zwei Angebote vor.  
Die Ortsgemeinde Steimel erteilt den Auftrag an die wenigstnehmende Firma, Firma Baumdienst Krämer.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

#### **TOP 4: Neugestaltung Marktplatz Steimel; hier: Auftragsvergabe**

##### I. Ausschreibung/Submission

Die o.g. Maßnahme wurde im Veröffentlichungsorgan der Verbandsgemeinden Puderbach und Dierdorf, dem Submissionsanzeiger, bi-online, Submissionsanzeiger und dem SUB-Report öffentlich ausgeschrieben und am 06.03.2019 submittiert.  
Das Submissionsergebnis ist der Anlage zu entnehmen.

##### II. Prüfung und Wertung der Gesamtangebote

Die fünf bei der Submission eingereichten Angebote wurden durch die Verbandsgemeindeverwaltung Puderbach nach VOB Teil A §§ 23 und 25 geprüft und gewertet.

Preisnachlässe: keine

Nebenangebote:

Firma Blum-Bau bietet die Brüstungsmauern der Pos. 1.6.031 als Pauschalpreis an. Das Nebenangebot wird gewertet..

Besonderes:

Alle Angebote waren korrekt und vollständig ausgefüllt.

Wertung:

Nach Prüfung der Hauptangebote ergibt sich folgende Rangfolge für den Vergabevorschlag :

- Platz 1: Fa. Blum/Puderbach Nebenangebot
- Platz 2: Fa. Blum/Puderbach Hauptangebot
- Platz 3: Fa. Triesch, Waldbrunn
- Platz 4: Fa. BMV, Oberdreis
- Platz 5: Fa. Strabag, Müschenbach
- Platz 6: Fa. Schäfer&Schäfer/Dürrholz

Bei dem günstigsten Bieter kann davon ausgegangen werden, dass folgende Voraussetzungen gegeben sind:

- Ausreichende Fachkunde und Leistungsfähigkeit
- Erforderliche Zuverlässigkeit
- Sparsame Wirtschaftsführung bei rationellem Baubetrieb
- Gewährleistung für einwandfreie Ausführung

Das Angebot ist in seiner Gesamtheit auskömmlich kalkuliert und liegt im Rahmen des derzeitigen Preisgefüges.

Die Baufirma ist uns aus eigenen Erfahrungen bekannt und bringt u. E. die Voraussetzungen

für eine gute Bauabwicklung mit. Sie hat bereits viele Arbeiten in den ausgeschriebenen Verfahren ausgeführt.

Der Personalbestand und der Maschinenpark der Firma für diese Arbeiten ist gegeben.

### III. Finanzierung/Gesamtkosten

Im Haushaltsplan 2019 der Ortsgemeinde Steimel stehen unter der Haushaltstelle 09630 4002 für die Neugestaltung des Marktplatzes 254.000,00 €, sowie für die ÖPNV- Haltestelle unter 09630 4003 noch 33.000,00 € zur Verfügung.

### IV. Vergabevorschlag

Der Ortsgemeinde Steimel wird aufgrund der Ausführungen unter II. und III empfohlen, der gesamtwirtschaftlich preisgünstigsten Firma Blum-Bau. GmbH aus Puderbach auf Basis des Angebotes vom 06.03.2019 den Auftrag für die Neugestaltung des Marktplatzes mit ÖPNV-Haltestelle zu erteilen.

## V. Weitere Anmerkungen

Nach einem kurzfristig anzuberaumenden Einweisungstermin mit der Festlegung der Ausführungsfristen kann die Firma die Arbeiten aufnehmen.

Die Bindefrist endet am 26.04.2019

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### **TOP 5: Ersatzbeschaffung Dreiseitenkipper**

Ortsbürgermeister Wolfgang Theis erläutert drei vorliegende Angebote. Auch hier beschließt der Rat die Beschaffung eines Dreiseitenkippers über die wenigstnehmende Firma, Firma Seitz Gerätetechnik.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### Anmerkung:

Das Ratsmitglied T. Seitz hat nach § 22 GemO nicht beratend oder entscheidend mitgewirkt.

### **TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über Masttausch in der Lindenallee (Umgestürzter Baum)**

Aufgrund der starken Stürme zu Jahresbeginn wurde ein Leuchtmast in der Lindenallee erheblich beschädigt.

Die Firma Gensmann Elektrotechnik hat ein Angebot zum Tausch des Leuchtmastes erstellt. Da im Zuge der Umstellung auf LED – Leuchtmittel die Leuchtmittel ausgetauscht werden, beschränkt der Rat das Angebot sowie die Auftragserteilung lediglich auf die Erneuerung des Mastes.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### **TOP 7: Vorbereitung der Kommunal- und Europawahl am 26. Mai 2019**

Der Vorsitzende informiert den Rat über die Schulungsveranstaltung zur Durchführung der Kommunal- und Europawahl 2019. Desweiteren werden organisatorische Angelegenheiten am Wahltag besprochen.

### **TOP 8: Verschiedenes**

-Öffnungszeiten Astplatz

**C. Öffentlicher Teil:****TOP 1: Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO**

Der Ortsgemeinderat entscheidet Bauvorhaben in der Ortsgemeinde Steimel.

---

Wolfgang Theis, Ortsbürgermeister

---

Corinna Kau, Schriftführerin